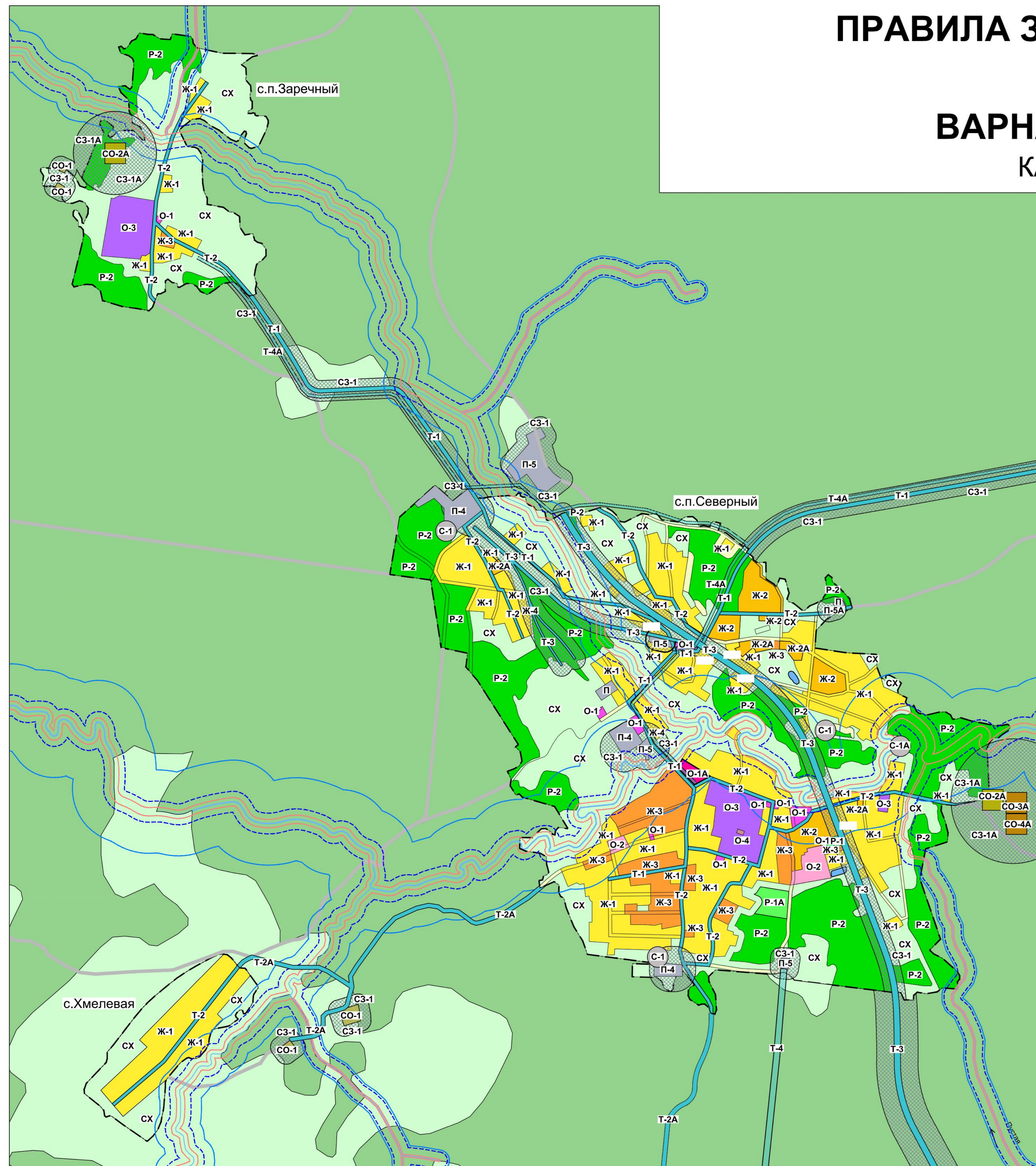
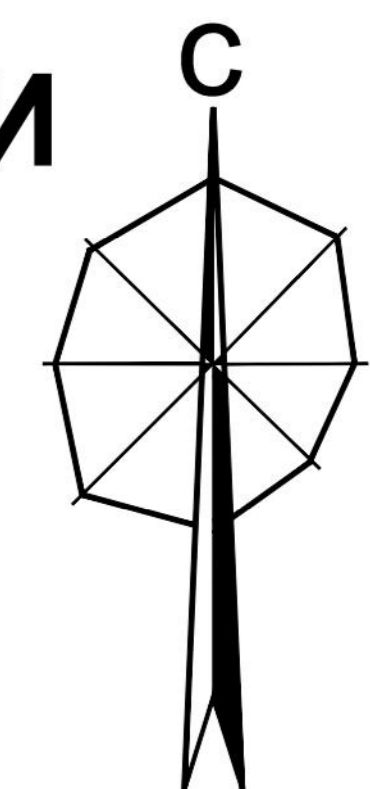


ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СЕВЕРНЫЙ СЕЛЬСОВЕТ ВАРНАВИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (ЮЖНАЯ ЧАСТЬ МО)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

сущест.	проектн. предл.

ГРАНИЦА НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА

ЦВЕТОВОЕ ОБОЗНАЧ.	БУКВЕННОЕ ОБОЗНАЧ.
	Ж-1
	Ж-2
	Ж-2А
	Ж-3
	Ж-4

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ

- ЗОНА ЗАСТРОЙКИ ИНДИВИДУАЛЬНЫМИ ОТДЕЛЬНО СТОЯЩИМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ С ПРИУСАДЕБНЫМИ УЧАСТКАМИ
- ЗОНА ЗАСТРОЙКИ БЛОКИРОВАННЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ / ПРОЕКТНАЯ
- ЗОНА ЗАСТРОЙКИ МАЛОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ДОМАМИ (2-3 ЭТ.)
- ЗОНА ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ, ПОПАДАЮЩАЯ В САНИТАРНО-ЗАЩИТНУЮ ЗОНУ

	О-1
	О-1А
	О-2
	О-3
	О-4

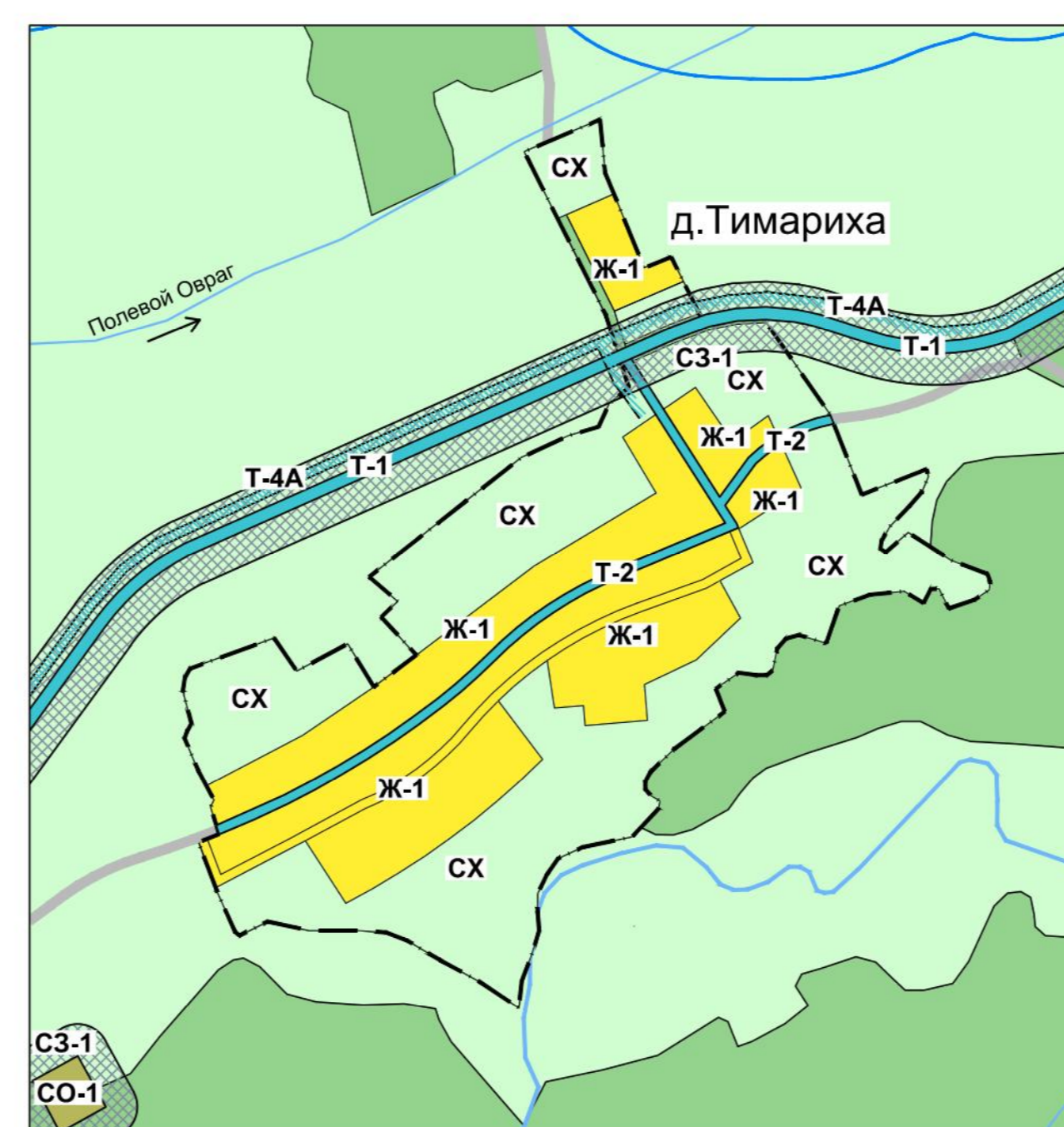
ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ

- ТЕРРИТОРИЯ ОБЩЕПОСЕЛКОВОГО ЦЕНТРА И ПОДЦЕНТРА (ЗОНА ДЕЛОВОЙ И КОММЕРЧЕСКОЙ АКТИВНОСТИ) / ПРОЕКТНАЯ
- ЗОНА ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ И ВОСПИТАТЕЛЬНЫХ УЧРЕЖДЕНИЙ
- ЗОНА УЧРЕЖДЕНИЙ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
- ЗОНА КУЛЬТОВЫХ СООРУЖЕНИЙ

	Р-1
	Р-1А
	Р-2

РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ

- ОЗЕЛЕНЕННЫЕ ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (ПАРКИ, СКВЕРЫ) / ПРОЕКТНАЯ
- ЗОНА ПРИРОДНЫХ ЛАНДШАФТОВ- СЕЛЬСКИЕ ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ



	П
	П-4
	П-5
	П-5А

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ

- ЗОНА ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ
- ЗОНА ПРЕДПРИЯТИЙ 4 КЛАССА ВРЕДНОСТИ
- ЗОНА ПРЕДПРИЯТИЙ 5 КЛАССА ВРЕДНОСТИ / ПРОЕКТНАЯ

	Т-1
	Т-2
	Т-2А
	Т-3
	Т-4
	Т-4А
	С-1
	С-1А

ЗОНЫ ТРАНСПОРТНОЙ И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

- ЗОНА АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ МЕЖМУНИЦИПАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ; ГЛАВНЫХ УЛИЦ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА
- ЗОНА АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ГЛАВНЫХ УЛИЦ НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА /ПРОЕКТНАЯ
- ЗОНА ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ
- КОРИДОР ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ
- ЗОНА АРТСКВАЖИН (ВОДОЗАБОРА)/ПРОЕКТНАЯ

	СО-1
	СО-2А
	СО-3А
	СО-4А

ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

- ЗОНА КЛАДБИЩА
- ЗОНА ОЧИСТНЫХ СООРУЖЕНИЙ КАНАЛИЗАЦИИ (ПРОЕКТНАЯ)
- ЗОНА СЛИВНОЙ СТАНЦИИ (ПРОЕКТНАЯ)
- ЗОНА СТАНЦИИ СНЕГОТАЯНИЯ (ПРОЕКТНАЯ)

	СХ
--	----

ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ,

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

	СЗ-1
	СЗ-1А

- ГРАНИЦА ВОДООХРАННОЙ ЗОНЫ
- ГРАНИЦА ПРИБРЕЖНОЙ ЗАЩИТНОЙ ПОЛОСЫ
- ГРАНИЦА БЕРЕГОВОЙ ПОЛОСЫ
- ТЕРРИТОРИЯ САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫХ ЗОН, САНИТАРНЫХ РАЗРЫВОВ/ ПРОЕКТНАЯ

ПРОЧИЕ ТЕРРИТОРИИ

- ТЕРРИТОРИИ ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ
- ЗЕМЛИ ЛЕСНОГО ФОНДА

ИНВ. №						ЭКЗ. №					
Заказ № 1504											
Заказчик: Администрация Северного сельсовета											
Изм.	Кол. ур.	Лист	Имя	Подпись	Дата	Правила землепользования и застройки сельского поселения Северный сельсовет Варнавинского муниципального района					
Нач. ОГП			Парфенов								
Нач. ОГПО			Валуцкая								
Инж.-р. 1 кат.			Баранцев			Карта градостроительного зонирования территории					
Инж.-р. 1 кат.			Возатова								
						Страницы			Листы		
						ПЗЗ			1 1		
М 1:10 000											